

## דפים ה — ו

ט. כותל שבין חצרות שנפל — באלו אופנים מחייב האחד את שכנגדו לחזור ולבנות? ומתי נאמן לטעון שהשתתף בהוצאות בנין הכותל?

עד ד' אמות — מחייבים אותו לבנות, (גם לדעת הסובר 'הזק ראייה — לא שמייה היוזק'). למעלה מד' אמות — אין מחייבין אותו, גם כאשר היה גבוה יותר מלכתחילה.

ואולם אם סמך לו כותל אחר, אע"פ שעדיין לא נתן את התקרה — גילה בדעתו שנוח לו בו, ומשלם עליו. ואם לא בנה כנגד כולו, בין לאורך בין לגובה — לרב הונא משלם כנגד כולו, לפי שעתיד להמשיכו, אלא אם מוכח להפך. ולרב נחמן (וכן הלכה) — אינו משלם אלא כנגד מה שבנה, אלא אם מוכח ממעשיו שעתיד להמשיך בנייתו. ואם טוען שכבר שילם עליו — עד ד' אמות נאמן. יותר מכך (כשלא בנה בנין קבוע כנגדו) — אינו נאמן. (ונשבע הלה שבועה שלא נפרע, וגובה הימנו. פוסקים).

(ואם אין עדים שבנהו התובע, נאמן הלה ב'מיגו' לומר שגם הוא בנהו עמו. פוסקים. וי"א שאם נתרצה מלכתחילה בהגבהה זו — נאמן לומר שנתן חלקו. תוס', נ"י, מובא ברמ"א).

י. א. מהו שיעור גובה המחיצה שניתן לחייב בין גג לגג, ובין גג לחצר?

ב. כיצד בונים את המחיצה כאשר רשות הרבים מפסקת בין שתי גגות?

ג. שתי חצרות זו למעלה מזו — כיצד משתתפין בהוצאות המחיצה?

א. בין גג לגג — אמר רב נחמן שיכול לחייב אחד את חברו לבנות מחיצה בת עשרה טפחים, (להיות נתפס עליו כגג, אם ימצא ברשות חברו), אבל אין לחייב בכותל ד' אמות בגגות הסמוכים, לפי שאין תשמישם קבוע. (אך אם רה"ר מפסקת ביניהם, שאין יכול להזוהר מחברו, בונים כותל ד"א, כדלהלן. תוס'). ודעת שמואל, משמע, שאף גדר גובה י"ט אינו צריך. והלכה כרב נחמן.

בין חצר לגג — חייב בעל הגג לעשות מחיצת ד' אמות, שלא יזיק את בעל החצר בהזק ראייה. (ואין בעל החצר משתתף עמו אלא בהוצאות הגדר שעד גובה י' טפחים. פוסקים).

ב. בית דין מחייבים כל אחד מהם לבנות מחיצה, על פני חצי משך הגג, וקצת יותר, או יבנה אחד מהם את כולה וחברו יפצהו על הרעת יסודותיו וקלקול ביתו. (ויכול האחד לומר: או אבנה אני את הכל וחברי ישתתף עמי בהוצאות, או יבנה הוא, ואני אשתתף בהוצאותיו, ובכך נחסוך את העודף שכ"א מוסיף על החצי. תוס'). וגם אם קדם אחד ובנה חצי לפני שבאו לב"ד — בונה חברו את החצי האחר.

ג. נחלקו רב הונא ורב חסדא אם העליון חייב להשתתף בהוצאות המחיצה שעד המפלס של קרקע חצרו, או אינו משתתף אלא בחלק שמעל לחצרו. והביאו ברייתא לסייע לר"ח, שחייב לסייעו מלמטה. (וכן הלכה. ואין חייב התחתון לסייע אלא עד שיעור שאינו מזיק עוד בראיתו, כמפורט בפוסקים. עתוס', רבנו יונה וש"פ).

## דף ז

יא. א. תקרה שהונמכה — מתי יכול בעל הבית לחייב את בעל העליה להתפנות מדירתו עד שיתקן את הבית?

ב. הבא לבנות כותל סמוך לחלונות ביתו של חברו — האם חייב בעל החלון לקבל את הצעתו של זה, שיעשה לו חלונות במקום גבוה יותר, שהכותל לא יאפיל עליו?

א. אם הגיעה התקרה לתוך י' טפחים מן הקרקע — סותר ובונה. ואם לאו — יכול בעל העליה לעכב עליו, אפילו אם מציע לו זה שישכור עבורו דירה במקום אחר, שיכול לומר, טרחה היא לי. ואם התנו ביניהם — סותר ובונה,